|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  к договору о комплексном развитии территории жилой  застройки городского округа "Город Архангельск"  в границах части элемента планировочной структуры:  ул. Калинина, ул. Ленина  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Перечень объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск", в границах части элемента планировочной структуры: ул. Калинина, ул. Ленина, подлежащих сносу, реконструкции, и их отдельные характеристики**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Адрес | Кадастровый номер объекта капитального строительства | Общая  площадь  квартир,  кв. м | Жилая площадь  квартир по видам собственности, кв. м | | | | | Вид работ |
| муниципальная | | | частная | |
| Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу | | | | | | | | | |
| 1 | ул. Ленина, д. 12 <\*>  (год постройки 1947) | 29:22:060416:71 | Дом расселен.  Расселение указанного дома осуществлялось за счет средств ППК "Фонд развития территорий", областного и местного бюджетов, предусмотренных в рамках адресной программы Архангельской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26.03.2019 № 153-пп (с изменениями). | | | | | | |
| 2 | ул. Ленина, д. 14 <\*>  (год постройки 1949) | 29:22:060416:72 | Дом расселен.  Расселение указанного дома осуществлялось за счет средств ППК "Фонд развития территорий", областного и местного бюджетов, предусмотренных в рамках адресной программы Архангельской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26.03.2019 № 153-пп (с изменениями). | | | | | | |
| 3 | ул. Республиканская, д. 6 <\*\*>  (год постройки 1950) | 29:22:060416:84 | Дом расселен.  Расселение указанного дома осуществлялось за счет средств ППК "Фонд развития территорий", областного и местного бюджетов, предусмотренных в рамках адресной программы Архангельской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2013 – 2018 годы", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 23.04.2013 № 173-пп (с изменениями). Дом расселен. | | | | | | |
| 4 | ул. Республиканская, д. 4 (год постройки 1949) | 29:22:060416:82 | 465,40 | 348,70 | | 116,70 | | расселение  и снос | |
| 5 | ул. Чкалова, д. 13  (год постройки 1953) | 29:22:060416:107 | 516,90 | 516,90 | | 0 | | расселение  и снос | |
| 6 | ул. Чкалова, д. 11  (год постройки 1953) | 29:22:060416:109 | 543,2 | 239,3 | | 303,9 | | расселение  и снос | |
| <\*> В соответствии с Перечнем многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года, приложения № 2 к адресной программе Архангельской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26 марта 2019 года № 153-пп (с изменениями).  <\*\*> В соответствии с Перечнем многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2013 года, Приложения № 1 к адресной программе Архангельской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда" на 2013 - 2018 годы, утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 23 апреля 2013 года № 173-пп (с изменениями). | | | | | | | | | |
| |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № | Адрес | Кадастровый номер объекта капитального строительства | Общая  площадь  квартир,  кв. м | Жилая площадь  квартир по видам собственности, кв. м | | Вид работ | | муниципальная | частная | | Многоквартирный дом, не признанный аварийным и подлежащим сносу или реконструкции  и расположенный в границах застроенной территории, который соответствуют критериям,  установленным постановлением Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 года № 326-пп  "О комплексном развитии территорий в Архангельской области" | | | | | | | | 1 | ул. Калинина, д. 5  (год постройки 1943) | 29:22:060416:57 | 469,0 | 350,8 | 118,20 | расселение  и снос | | 2 | ул. Калинина, д. 7  (год постройки 1941) | 29:22:060416:59 | 472,20 | 66,0 | 406,20 | расселение  и снос | | | | | | | | | | |
| Линейные объекты коммунальной, транспортной инфраструктур <\*\*\*> | | | | | | | | | |
| № | Линейный объект | | | | Кадастровый номер объекта капитального строительства | | | | |
| 1 | Сооружение: внутриквартальные сети водопровода микрорайона "ЛДК им. Ленина" (водопровод, протяженность 5435 м) | | | | 29:22:000000:8390 | | | | |
| 2 | Сооружение: улица Республиканская (дороги, протяженность 437 м) | | | | 29:22:000000:7719 | | | | |
| 3 | Сооружение: КЛ-0,4 кВ от изол № 1.2 ВЛ-0,4 кВ ВРУ № 1.2 дома по ул. Ленина,12 (сети электроснабжения, протяженность 40 м) | | | | Реестровый номер  000009926178 | | | | |
| Предложения по обеспечению сохранения существующих инженерных сетей, их реконструкции, а также по строительству новых инженерных сетей определяются проектом планировки территории с учетом планируемой застройки "Застройщиком" по техническим условиям, выданными ресурсоснабжающими организациями. | | | | | | | | | |
| <\*\*\*> Предложения по обеспечению сохранения существующих инженерных сетей, их реконструкции, а также по строительству новых инженерных сетей определяются проектом планировки территории с учетом планируемой застройки "Застройщиком" по техническим условиям, выданными ресурсоснабжающими организациями. | | | | | | | | | |